

*Vásárosmiske Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Vásárosmiske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2021. november 29-én tartott nyilvános testületi üléséről

<u>10/2021.(XI. 29.) testületi határozat:</u> Települési Értéktár Bizottság létrehozása	<b>Z1</b>
<u>11/2021.(XI.29.) testületi határozat:</u> 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása	<b>D1</b>
<u>12/2021.(XI.29.) testületi határozat:</u> Beszámoló a falugondnoki szolgáltról	<b>C1</b>
<u>13/2021.(XI.29.) testületi határozat:</u> Civil Egyesült Vásárosmiskéért támogatása	<b>Z1</b>
<u>14/2021.(XI.29.) testületi határozat:</u> Földbérleti szerződés meghosszabbítása	<b>D7</b>
<b>9/2021. (XII.1.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>	<b>B1</b>
<b>10/2021.(XII.2.) önkormányzati rendelet a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 2/2021. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>	<b>H1</b>

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. november 29-én /hétfő/ 8.30 órai kezdettel a Vásárosmiske Község Önkormányzata hivatalos helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Ivánkovics Ferenc polgármester,  
Bándli Attila András alpolgármester,  
Borbély László, Horváth Péter,  
Teveli József települési képviselők,

Tanácskozási joggal meghívott: Szabó Andrásné jegyző,

Meghívott: Németh Tamás

Ivánkovics Ferenc polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Ezt követően a jelenlétiív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott 5 tagja közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, s megnyitotta azt. Javaslatára a képviselő-testület a meghívóban szereplő, következő napirendet fogadta el:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 1./ Települési Értéktár Bizottság létrehozása     | Ivánkovics Ferenc<br>polgármester |
| 2./ 2021. évi költségvetés módosítása             | Ivánkovics Ferenc<br>polgármester |
| 3./ 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása    | Szabó Andrásné<br>jegyző          |
| 4./ Beszámoló a falugondnoki szolgálat munkájáról | Horváth Péter<br>falugondnok      |
| 5./ Időszerű feladatok                            | Ivánkovics Ferenc<br>polgármester |

Ivánkovics Ferenc polgármester napirend előtt beszámolt a képviselő-testület lejárt határidejű határozatai végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb döntésekről, eseményekről. Sajnálatos módon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójára egyetlen pályázat sem érkezett be az önkormányzathoz. Az adventi gyertyagyújtást az idén a faluház előtti téren tartották, az önkormányzat és a civil egyesület szervezésében, külön nem hívtak senkit az eseményre.

Borbély László képviselő: sérelmezte, hogy senki nem tudott hivatalosan az eseményről. tudomása szerint a katolikus pap sem lett meghívva.

Ivánkovics Ferenc polgármester: eddig sem hívtak senkit külön, mindenki ott lehetett volna, aki akart, ő sem kapott meghívást több eseményre sem.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

#### 1./ Napirendi pont:

Ivánkovics Ferenc polgármester külön köszöntötte Németh Tamás vásárosmiskei lakost, a Települési Értéktár Bizottság létrehozásának kezdeményezőjét. Az általa küldött levél a képviselők részére kiküldésre került, arról kialakíthatták véleményüket. A bizottság létrehozása esetén az önkormányzat pályázati lehetőségei bővülni fognak, hisz vannak olyan pályázatok – főképpen az évente kiírásra kerülő Hungarikum pályázat - amire csak azok a települések tudnak pályázni, ahol működik az értéktár bizottság.

Szabó Andrásné jegyző röviden ismertette az ide vonatkozó törvényi rendelkezéseket, a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvényt, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII.1.) kormányrendeletet. A javaslat szerint három tagú lenne a bizottság, ez a minimum létszám, de lehetne több tagot is választani. A bizottság majd a saját tagjai közül választ elnököt.

Németh Tamás elmondta, hogy a fiatalok részéről merült fel a bizottság megalakításának az ötlete, melyet a település plébánosa is támogatott. Előzetesen egyeztetett a képviselőkkel is, akik szintén támogatták az elképzelést. Nagyon sok ötletük van, felvették már a kapcsolatot az NMI képviselőjével, Éles Krisztinával, aki szintén felajánlotta a segítségét. Az értéktárba felvételre kerülő értékek listája jelenleg összeállítás alatt van, a polgármester úr által javasolt értékek felkutatása, leírása is folyamatban van.

Ivánkovics Ferenc polgármester minden ötletet támogat a testület, eddig is támogatott, ami a falu fejlődését elősegíti. A döntés természetesen a képviselő-testület kezében van, a bizottság feladata a települési értékek azonosítása, gondozása, javaslat összeállítása a pályázatok beadásához. A bizottság pénz felett nem rendelkezik, a pályázatok lebonyolítása az önkormányzat feladata.

Borbély László képviselő: jó ötlet a bizottság, támogat mindent, ami a falu előbbre vitelét szolgálja, eddig is mindent megszavaztak, ami ezt szolgálta.

Horváth Péter képviselő: őt ugyan személyesen nem keresték meg, de a jó ötletek természetesen támogatni fogja.

Ivánkovics Ferenc polgármester kérte a képviselőket, hogy az elmondottak ismeretében döntsenek a bizottság létrehozásáról, valamint a három javasolt tag megválasztásáról, mivel egyéb javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2021.(XI.29.) testületi határozat

Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény és a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020.(VII.1.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján úgy dönt, hogy élni kíván a települési értéktár létrehozásának lehetőségével. A képviselő-testület Települési Értéktár Bizottságot hoz létre a települési értékek azonosításával, a települési értéktár létrehozásával, annak gondozásával kapcsolatos feladatok ellátására. Tagoknak Németh Tamás, Vásárosmiske, Petőfi u. 38., Németh-Pajor Enikő Vásárosmiske, Petőfi u. 38. és Farkas Mónika Vásárosmiske, Vasútállomás u. 4. szám alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ivánkovics Ferenc polgármester

2./ Napirendi pont

Ivánkovics Ferenc polgármester részletesen ismertette a rendelet tervezetét, melyet a képviselők előzőleg kézhez kaptak és áttanulmányoztak. Részletesen ismertette a költségvetésbe megváltozott bevételeket és kiadásokat.

Borbély László képviselő: kérdése mennyibe került a temető kapu készítése? A tervben szereplő 1.181.102,-Ft-ot nagyon soknak tartja.

Szabó Andrásné jegyző: a terv szerinti összeg még nem került módosításra, mivel még nem lett befejezve és aktiválva a beruházás. Ennél jóval kevesebb lesz a teljesítés, a pénzügyi ügyintézőtől kapott tájékoztatás szerint kb. 400.000,-Ft az eddigi kiadás.

Ivánkovics Ferenc polgármester: miután több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

VÁSÁROSMISKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATAKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK9/2021.(XII.1.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről  
szóló 3/2021.(III.1.) önkormányzati rendelete módosításáról.

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

### 3./ Napirendi pont:

Szabó Andrásné jegyző elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás végzi a megállapodásnak megfelelően a belső ellenőrzési tevékenységet. A belső ellenőr az ellenőrzési tervet összeállította 2022. évre vonatkozóan, amely a képviselők részére kiosztásra került, kérte annak elfogadását. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 11/2021.(XI.29.) testületi határozat

Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Andrásné jegyző

### 4./ Napirendi pont:

Ivánkovics Ferenc polgármester: a falugondnoki szolgálat munkájáról készült írásos beszámolóját a képviselők előzőleg már kézhez kapták és áttanulmányozták. Kiemelte, hogy a covid helyzet miatt jelentősen megnövekedett a falugondnok munkája az elmúlt időben. Kérte amennyiben azzal kapcsolatban kérdés, észrevétel van tegyék fel azt a képviselők.

Ivánkovics Ferenc polgármester: miután a falugondnok munkájával kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem hangzott el kérte a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egy tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

#### 12/2021.(XI.29.) testületi határozat

Vásárosmiske Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2021. évi munkájáról szóló beszámolót – az előterjesztés szerinti tartalommal - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Péter falugondnok

### 5./ Napirendi pont:

Szabó Andrásné jegyző: a Vas Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a települési önkormányzatok közművelődési tárgyú önkormányzati rendeleteit vizsgálta 2021. év II. félévében. Vásárosmiske Község Önkormányzata a 2/2021.(I.26.) önkormányzati rendeletében szabályozta a helyi közművelődési feladatok ellátását. A Kormányhivatal az ellenőrzést követően tájékoztatta az Önkormányzatot és megtette módosítási javaslatait. Az előterjesztés

valamennyi javaslatot tartalmazza annak érdekében, hogy a törvényességi felügyeleti eljárás elkerülhető legyen. Miután kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

## VÁSÁROSMISKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### 10/2021.(XII.2.) önkormányzati rendelete

a közművelődési feladatok ellátásáról szóló  
szóló 2/2021.(I.26.) önkormányzati rendelete módosításáról.

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Ivánkovics Ferenc polgármester kérte a képviselőket támogassák a Civil Egyesület Vásárosmiskéért szervezetét, akik vállalták a mikulás ünnepség megszervezését a községben az idei évben is. A mikulás csomagok beszerzéséhez, összesen 30.000,- Ft támogatás megállapítását kéri, javasolta a kért összeg megadását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### 13/2021.(XI.29.) testületi határozat

Vásárosmiske Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Civil Egyesület Vásárosmiske részére 30.000,-Ft támogatást állapít meg a mikulás ünnepség megszervezésére 2021. évi költségvetése terhére.

A támogatás utalása - utólagos elszámolás mellett - a Civil Egyesült Vásárosmiskéért 72100282 – 14962655 számú számlájára történik.

Határidő: 2021. december 5.

Felelős: Ivánkovics Ferenc polgármester

Ivánkovics Ferenc polgármester ismertette a képviselőkkel Szélessy Zoltánnak, a Gérce Jobbikszér Kft ügyvezetőjének a kérelmét, mely szerint az önkormányzat tulajdonában, a Kft által használt Vásárosmiske 0115/1 hrsz-ú szántó terület földbérleti szerződése 2021. december 31-én lejár. Az ügyvezető azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a bérleti szerződést 2023. december 31-ig szeretnék meghosszabbítani. Telefonon azt a tájékoztatást adták, hogy azért eddig az időpontig bérelnék a területet, mert ekkor telik le a húsz év, és húsz évig történő folyamatos bérlet esetén nincs szükség a kifüggesztési eljárásra. Húsz év után mindenképpen új szerződést kell kötni és a kifüggesztési eljárást le kell folytatni. A bérleti díj összege eddig 40.000,-Ft/ha/év volt. 50.000,-Ft/ha/év földbérleti díjat fizetnének a két évre történő meghosszabbítás esetén. A területen jelenleg őszi káposztarepce van, mezei leltárral terhelt. Kérte a képviselőket szóljanak hozzá az elhangzottakhoz. Ő nem

igazán tudja, hogy a környéken milyen földbérleti díjak vannak jelenleg. Nem tudja, hogy elfogadható-e a felajánlott bérleti díj összege.

Borbély László és Teveli József képviselők szerint, a környéken 90.000,-Ft/ha/év bérleti díj sem ritka, sőt Duka környékén még 130.000,-Ft/ha/év bérleti díjat is fizetnek a bérlők. Minimum 70.000,-Ft/ha/év bérleti díjat kell kérni.

Bándli Attila alpolgármester: a 70.000,-Ft elfogadható ár, viszont ha nem kerül sor a szerződés hosszabbítására, akkor is kiarathat a jelenlegi bérlő, vagyis 2022. június 30-ig bérleti díj fizetése nélkül is használhatja a területet.

Ivánkovics Ferenc polgármester, nem lenne jó, ha az emelt bérleti díj miatt nem lenne bérlő a területre.

Borbély László képviselő: többen is szívesen bérbe vennék a földet, már akár a holnapi napon is lenne aki megfizetné a 70.000,-Ft/ha/év díjat.

Ivánkovics Ferenc polgármester: mivel a jelenlegi bérlő nem hajlandó 50.000,-Ft/ha/év földbérleti díjnál többet adni, viszont a terület el van vetve és azt még mindenképpen a jelenlegi bérlő arathatja lenne egy kompromisszumos javaslata. A jelenlegi bérlővel a bérleti szerződés fél évre, 2022. június 30-ig (őszi káposztarepce kiaratásáig) történő meghosszabbítása 50.000,-Ft/ha/év bérleti díj fejében. Azzal a kikötéssel, hogy a Vásárosmiske 0115/1 hrsz-ú szántóterületet az eredeti állapotában kell az önkormányzat részére visszaadni.

A képviselő-testület tagjai rövid egyeztetés után az elhangzott javaslattal egyetértve 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

#### 14/2021.(XI.29.) testületi határozat:

Vásárosmiske Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a tulajdonát képező – Gérce Jobbikszér Kft. (9672 Gérce, Árpád u. 47. ügyvezető: Szélessy Zoltán) által bérelt Vásárosmiske 0115/1. hrsz-ú, 3,5741 m2 területű, 38,60 AK értékű szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozó érvényes haszonbérleti szerződés időtartamát 2022. június 30. napjáig meghosszabbítja.

A haszonbérlet díja: 50.000,-Ft/ha/év

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.


Felelős: Ivánkovics polgármester

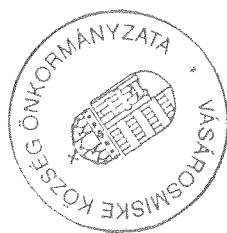
Bándli Attila alpolgármester: az önkormányzat földút mellett lévő nagy fa akadályozza a közlekedést, valamilyen megoldást kell találni. A tulajdonost, Bösze Imrét fel kell szólítani, hogy vágja le az útra hajló ágakat.


Teveli József képviselő: a hősi emlékműnél, a hivatalnál sem ég a lámpa, be kell jelenteni.

Ivánkovics Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

  
Ivánkovics Ferenc  
polgármester



  
Szabó Andrásné  
jegyző